

新築収益用ホテル 販売資料一覧表

平成31年2月15日現在

完成渡し木造2階建てシェアハウスシリーズ											
番号	コード N.O	物件名	価格(税込)	利回り	客室タイプ	総客室 数	階数	棟 数	完成予定	契約形態	備考
1	上_501	二条城北シェアハウス	7,400万円	7.00%	8LDK	8	2	1	平成30年10月末	建売完成渡し	
完成渡し鉄骨造シリーズ											
番号	コード N.O	物件名	価格(税込)	利回り	客室タイプ	総客室 数	階数	棟 数	完成予定	契約形態	備考
2	下_207	四条堀川ホテル	4億3,000万円	4.40%	ツイン17室 ダブル2室	19	4	1	完成済み	営業中	
3	下_209	Stay inn Kyoto Shijo-Omiya (塩屋町)	2億2,300万円	5.12%	ツイン6室 トリプル1室 デラックス1室	8	3	1	完成済み	営業中	
収益ホテルプラン付売土地											
番号	コード N.O	物件名	価格(建物=税込)	利回り	客室タイプ	総客室 数	階数	棟 数	完成予定	契約形態	備考
4	上_301	千本今出川ゲストハウス	土地2億円 建物2億1600万円	6.23%	ダブル4室 トリプル8室 ツイン11室	23	4	1	契約締結から7ヶ月	売り建て形式	
5	上_302	堀川今出川ホテル	土地1億6800万円 建物2億6100万円	5.61%	ツイン23室	23	7	1	契約締結から15ヶ月	売り建て形式	
6	下_303	烏丸五条ホテル	土地19,100万円 建物13,900万円	6.00%	ダブル12室 トリプル1室 ツイン2室	15	4	1	建築工事請負契約後 12ヶ月	売り建て形式	
収益ホテルプラン付売土地											
番号	コード N.O	物件名	価格(建物=税込)	利回り	客室タイプ	総客室 数	階数	棟 数	完成予定	契約形態	備考
7	伏_105	深草一ノ坪町売土地	5,545万円								参考プラン有り
8	沖_101	宮古島売土地	1億円								参考プラン有り
売りパーキング											
番号	コード N.O	物件名	価格(建物=税込)	利回り	客室タイプ	総客室 数	階数	棟 数	完成予定	契約形態	備考
9	北_601	紫野上柏野町パーキング(11台)	7,120万円						平成31年3月1日 営業開始予定		自主運営につき 借上げなし
10	北_602	紫野下柏野町パーキング(9台)	7,970万円						平成30年11月10日 営業開始		自主運営につき 借上げなし
11	北_603	紫野中柏野町パーキング(3台)	2,000万円						平成31年3月中旬 営業開始予定		自主運営につき 借上げなし

株式会社 ロフティ21