

新築収益用ホテル 販売資料一覧表

平成30年11月14日現在

完成渡し木造2階建てシェアハウスシリーズ											
番号	コード N.O	物件名	価格(税込)	利回り	客室タイプ	総客室 数	階数	棟 数	完成予定	契約形態	備考
1	北_501	千本鞍馬ロシェアハウス	800万円	6.00%	1階8室 2階12室	20	2	1	平成31年3月末	建売完成渡し	1室:800万円 総額:1億6000万円 (残16室)
2	上_501	二条城北シェアハウス	7400万円	7.00%	8LDK	8	2	1	平成30年10月末	建売完成渡し	
完成渡し木造2階建てプッチーヤシリーズ											
番号	コード N.O	物件名	価格(税込)	利回り	客室タイプ	総客室 数	階数	棟 数	完成予定	契約形態	備考
3	南_106	唐橋赤金町ゲストハウス	3300万円		ツイン1室 トリプル1室	2	2	1	完成済み	建売完成渡し	空ホテル
完成渡し鉄骨造シリーズ											
番号	コード N.O	物件名	価格(税込)	利回り	客室タイプ	総客室 数	階数	棟 数	完成予定	契約形態	備考
4	下_207	四条堀川ホテル	5億円	4.40%	ツイン17室 ダブル2室	19	4	1	完成済み	営業中	
5	下_209	Stay inn Kyoto Shijo-Omiya (塩屋町)	2億2300万円	5.12%	ツイン6室 トリプル1室 デラックス1室	8	3	1	完成済み	営業中	
6	南_501	京都駅八条口ホテル	8億円	3.40%	デラックス13室 トリプル1室	14	8	1	平成31年3月末	建売完成渡し	
収益ホテルプラン付売土地											
番号	コード N.O	物件名	価格(建物=税込)	利回り	客室タイプ	総客室 数	階数	棟 数	完成予定	契約形態	備考
7	上_301	千本今出川ゲストハウス	土地2億円 建物2億1600万円	6.23%	ダブル4室 トリプル8室 ツイン11室	23	4	1	契約締結から7ヶ月	売り建て形式	
8	上_302	堀川今出川ホテル	土地1億9900万円 建物2億6100万円	5.24%	ツイン23室	23	7	1	契約締結から15ヶ月	売り建て形式	
9	下_303	烏丸五条ホテル	土地19,100万円 建物13,900万円	6.00%	ダブル12室 トリプル1室 ツイン2室	15	4	1	建築工事請負契約後 12ヶ月	売り建て形式	
売土地											
番号	コード N.O	物件名	価格(建物=税込)	利回り	客室タイプ	総客室 数	階数	棟 数	完成予定	契約形態	備考
10	伏_105	深草ノ坪町売土地	5545万円								参考プラン有り
売りパーキング											
番号	コード N.O	物件名	価格(建物=税込)	利回り	客室タイプ	総客室 数	階数	棟 数	完成予定	契約形態	備考
11	北_301	紫野下柏野町パーキング(9台)	9800万円						11月10日営業開始		自主運営につき 借上げなし

株式会社 ロフティ21